



Un vaste complexe pour associer recherche et traitement

SANTÉ Sur le site de la clinique, le Genolier Innovation Hub doit attirer des chercheurs en leur proposant un environnement adapté à leurs essais. La première pierre du complexe à 100 millions a été posée hier.

PAR MARIE-CHRISTINE.FERT@LACOTE.CH



L'ouverture du nouveau bâtiment, qui déroule sur cette vue ses formes architecturales, est prévue pour fin 2023. IMAGE DE SYNTHÈSE: GENOLIER INNOVATION HUB

«**N**ous sommes plus agiles que certains acteurs de la santé», assure Antoine Hubert. Le patron d'Aevis Victoria SA entend poursuivre la diversification du groupe, composé de 22 établissements de soins, dont la Clinique de Genolier, réunis au sein de Swiss Medical Network et de neuf hôtels de luxe. L'accueil de chercheurs et

d'entreprises innovantes dans le domaine de la santé est aujourd'hui d'actualité.

«Nous voulons créer un écosystème médical», poursuit Antoine Hubert. La construction du Genolier Innovation Hub, dont la première pierre a été posée hier en présence du conseiller d'Etat Philippe Leuba, répond à ce concept inédit en Suisse.

Un hôtel pour entreprises

La plateforme de 10 000 m² doit faire le lien entre la recherche et l'application clinique. Elle hébergera des sociétés pour une durée déterminée en leur offrant un environnement facilitant les passerelles entre la phase de l'expérimentation et les applications pratiques. «Nous voulons construire un hôtel pour entreprises pour leur permet-



tre de présenter au mieux leurs innovations dans le domaine médical», détaille Antoine Hubert qui a souvent trouvé les démonstrations de matériel décevantes. La proximité de la clinique est un atout. «A partir du moment où c'est légal et éthique, les médecins pourront travailler avec les sociétés», précise encore le dirigeant qui ajoute que la plate-forme sera ouverte à tous les acteurs de la santé.

Un investissement de l'ordre de 100 millions

Le projet est ambitieux puisqu'il s'agit d'un investissement de l'ordre de 100 millions de francs dont 65 millions pour la construction. Il est engagé par Infra-core SA, la société immobilière du groupe Aevis Victoria SA.

Les contacts sont avancés avec certains partenaires. La société Accuray, spécialisée dans la radiothérapie et dont le siège est à Morges, va ainsi investir 15 millions pour installer un centre de formation. Le laboratoire Johnson et Johnson entrevoit également d'organiser des événements quatre fois par an.

Pour le conseiller d'Etat Philippe Leuba, un tel projet ne peut qu'enrichir la «Health valley»; le canton de Vaud accueillant environ 400 entrepri-

ses spécialisées dans la santé. Et d'ajouter qu'il faut saluer l'audace de l'investisseur! compte tenu du contexte économique difficile.

L'ouverture du Genolier Innovation Hub est prévue pour fin 2023. Le bâtiment a été conçu par le bureau d'Archilab SA à Pully. «On nous a demandé de créer un lieu qui soit convivial, accueillant, facile à vivre, permettant une grande modularité», commente l'architecte Gabriele Rossi. Sont prévus deux étages hors-sol abritant des bureaux, des laboratoires, des salles d'opération, un amphithéâtre avec vue sur le Mont Blanc. La toiture sera végétalisée. Pour gérer le futur établissement, une vingtaine d'emplois vont être créés.

La Clinique de Genolier a été le premier établissement acquis par le groupe en 2002. Cinq cents employés et entre 100 et 200 médecins indépendants travaillent sur le site qui accueille principalement une clientèle locale. S'ajoutera avec les sociétés hébergées par le Genolier Innovation Hub la présence de plus de 150 personnes.

Circulation en hausse

La création de cette nouvelle entité ne manquera pas de susciter une augmentation de la

circulation dans le village, ce qui avait été relevé au moment de l'examen du plan d'affectation en 2017. «Ça va générer un peu de trafic», admet Antoine Hubert. Les problèmes de mobilité ont fait l'objet d'une étude attentive, assure le dirigeant qui souligne que les trains du Nyon-Saint-Cergue

sont une alternative, d'autant qu'un arrêt se trouve en périphérie du site.



Il faut saluer l'audace de l'investisseur."

PHILIPPE LEUBA
CONSEILLER D'ETAT

D'autres investissements sont envisagés par le groupe à Genolier, avec la surélévation de l'un des bâtiments pour réunir sur un même endroit tous les actes d'oncologie. Pas de calendrier précis pour le lancement de ce chantier, l'idée étant de perturber le moins possible le fonctionnement de la clinique.



En trois dimensions

L'organisation architecturale se fera en trois zones:

- **7000 m²** seront dédiés à un espace d'accueil des entreprises, avec des bureaux et des laboratoires.
- **2000 m²** pour un plateau technique avec des bunkers pour les matériels de radiologie et radiothérapie, des salles d'opération et des salles de cours.
- **1000 m²** pour un espace événementiel pour des congrès, des réunions, des ateliers, des séminaires, avec un amphithéâtre de 300 places.